

# العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من 2026/1/25 الى 2026/1/29

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	8	2	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	14	7	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	8	6	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	11	1	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	22	23	1	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	12	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	75	39	1	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (75) عقار بمبلغ وقدره ( 36,382,733.782 مليون د.ك)  
العقار الاستثماري (39) عقار بمبلغ وقدره ( 28,336,800.000 مليون د.ك)  
العقار التجاري (1) عقار بمبلغ وقدره ( 25,000.000 ألف د.ك)

لم يشهد العقار الحرفي أو البنك أو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

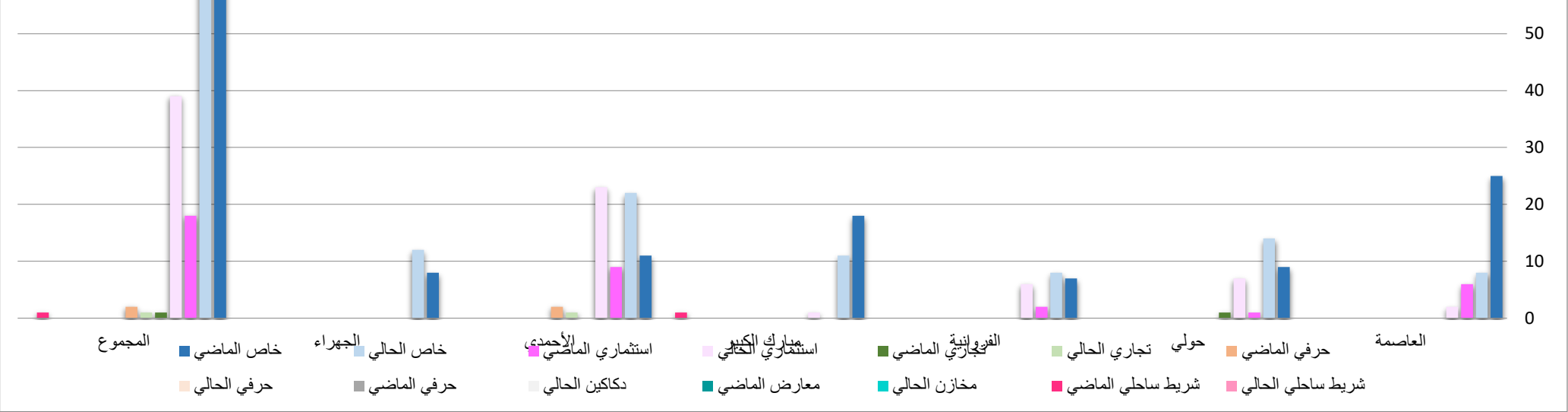
## مؤشر تداول العقود

الأسبوع الماضي ( 2026/1/18 إلى 2026/1/22 )  
الأسبوع الحالي ( 2026/1/25 إلى 2026/1/29 )

شريط ساحلي			مخازن			معارض			دكاكين			حرفي			تجاري			استثماري			خاص			النوع
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المحافظة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	2	6	▼	8	25	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	0	1	▲	7	1	▲	14	9	حولي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	6	2	▲	8	7	الفروانية
▼	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	1	0	▼	11	18	مبارك الكبير
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	0	2	▲	1	0	▲	23	9	▲	22	11	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	12	8	الجهراء
▼	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	0	2	—	1	1	▲	39	18	▼	75	78	المجموع

## مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
من 25 يناير الي 29 يناير

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الشامية	8	500	ارض	خاص	1,200,000.000	بيع	100%
العاصمة	الصلبيخات	2	300	بيت	خاص	220,000.000	بيع	100%
العاصمة	النزهة	2	500	ارض	خاص	1,200,000.000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	2	160	شقة	استثماري	230,000.000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	2	104.89	شقة	استثماري	138,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	7	400	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	3	349.161	شقة	خاص	185,000.000	بيع	100%
العاصمة	شمال غرب الصليبيخات	3	353.85	شقة	خاص	199,000.000	بيع	100%
العاصمة	فرطية	2	450	بيت	خاص	490,000.000	بيع	100%
العاصمة	كيفان	4	500	بيت	خاص	700,000.000	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	8	500	بيت	خاص	550,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	1ب	95.79	شقة	استثماري	88,300.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	2	500	بيت	خاص	550,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	6	802	بنائية	استثماري	2,450,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	428	ارض	خاص	449,400.000	بيع	100%
حولي	السلام	4	401	ارض	خاص	461,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400.5	ارض	خاص	340,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400.5	ارض	خاص	340,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400.5	ارض	خاص	340,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400.5	ارض	خاص	340,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400	بيت	خاص	340,000.000	بيع	100%
حولي	الصاديق	3	500	ارض	خاص	580,000.000	بيع	100%
حولي	بيان	12	300	بيت	خاص	350,000.000	مشاع	11.01%
حولي	بيان	1	300	بيت	خاص	310,000.000	بيع	100%
حولي	حطين	2	425	بيت	خاص	167,283.782	مشاع	26%
حولي	حولي	123	375	بنائية	استثماري	830,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	122	765	بنائية	استثماري	1,260,000.000	مرسي مزاد	100%
حولي	حولي	82	563	بنائية	استثماري	1,750,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	14	776	بنائية	استثماري	1,500,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	36	104.12	شقة	استثماري	95,000.000	بيع	100%
حولي	مبارك العبدالله	1	400	ارض	خاص	600,000.000	بيع	100%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الأتلس	9	480	بنائية	خاص	350,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرابية	2	357	بيت	خاص	280,000.000	بيع	100%
الفروانية	العراضية	7	300	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
الفروانية	العمرية	4	600	بيت	خاص	390,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفرودس	7	301	بيت	خاص	267,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	37	350	بنائية	استثماري	800,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	50	775	بيت	استثماري	1,260,000.000	بيع	100%
الفروانية	أبرق خيطان	3	600	بيت	خاص	324,000.000	مرسي مزاد	100%
الفروانية	جليب الشيوخ	2	600	بنائية	استثماري	1,200,000.000	بيع	100%
الفروانية	جنوب عبدالله المبارك	2	400	بيت	خاص	385,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	4	640	بنائية	استثماري	1,350,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	4	640	بنائية	استثماري	1,350,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	8	577	بنائية	استثماري	1,190,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	3	500	بيت	خاص	305,000.000	بيع	100%

حافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	القيطيس	8	400	ارض	خاص	477,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القصور	4	400	بيت	خاص	325,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	380,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	355,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	1	400	ارض	خاص	288,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	6	400	ارض	خاص	340,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	6	400	ارض	خاص	345,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	6	400	ارض	خاص	345,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	6	400	بيت	خاص	450,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	7	395.5	بيت	خاص	365,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	70.91	شقة	استثماري	81,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	مبارك الكبير	3	400	بيت	خاص	117,000.000	مشاع	30%

محافظة الأحمدى

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	الخيران	3	400	ارض	خاص	150,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الخيران	2	600	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرفقة	2	400	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	3	375	بيت	خاص	225,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	3	375	بيت	خاص	182,250.000	مرسي مزاد	100%
الأحمدى	الصباحية	2	750	بيت	خاص	300,000.000	مشاع	85%
الأحمدى	العقيلة	2	11.486	ارض	خاص	9,598,800.000	جمع اراضي	100%
الأحمدى	العقيلة	3	500	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفحيحيل	55	500	بنائية	استثماري	1,000,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفحيحيل	37	500	بنائية	استثماري	1,190,000.000	بيع	100%
الأحمدى	القطانس	16	750	بنائية	استثماري	1,100,000.000	بيع	100%
الأحمدى	القطانس	16	750	بنائية	استثماري	1,100,000.000	بيع	100%
الأحمدى	القطانس	16	750	بنائية	استثماري	1,150,000.000	بيع	100%
الأحمدى	القطانس	16	750	بنائية	استثماري	1,150,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	4	400	بيت	خاص	425,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	1	400	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	4	400	بيت	خاص	390,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	55	115.97	شقة	استثماري	90,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	55	119.6	شقة	استثماري	90,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	11	500	بنائية	استثماري	967,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	11	500	بنائية	استثماري	967,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	6	750	بنائية	استثماري	940,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	5	730	بنائية	استثماري	1,400,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	11	75.86	شقة	استثماري	40,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	6	75.71	شقة	استثماري	40,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	6	101.27	شقة	استثماري	83,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	13	78.1	شقة	استثماري	41,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	5	60.49	شقة	استثماري	39,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	6	101.27	شقة	استثماري	81,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	1/	75.86	شقة	استثماري	41,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	6	101.27	شقة	استثماري	83,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	6	101.27	شقة	استثماري	80,500.000	بيع	100%
الأحمدى	المهيوالة	6	100.77	شقة	استثماري	82,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	6	600	بيت	خاص	160,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	1	400	بيت	خاص	200,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	5	600	بيت	خاص	200,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	7	600	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدى	أبو حليفة	=	761	بنائية	استثماري	1,010,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A3	459	ارض	خاص	300,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	518	ارض	خاص	162,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A3	465	ارض	خاص	286,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	488	ارض	خاص	157,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A5	510	ارض	خاص	267,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A2	1703	ارض	خاص	500,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	A1	32.33	محل	تجاري	25,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد السكنية	3	600	بيت	خاص	255,000.000	بيع	100%

محافظة الجھراء

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	270,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	540,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	280,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	600,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	320,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	335,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	215,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	515,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	340,000.000	بيع	100%
الجهراء	سعد العبدالله	9	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع  
من 25 يناير الي 29 يناير

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
3,787,000.000	خاص
81,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
15,338,050.000	خاص
12,764,500.000	استثماري
25,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
4,395,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
4,594,000.000	خاص
368,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
5,717,683.782	خاص
7,973,300.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
2,551,000.000	خاص
7,150,000.000	استثماري
0.000	تجاري