

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار باداري التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 25/1/2026 الى 29/1/2026

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	8	2	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	14	7	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	8	6	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	11	1	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	22	23	1	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	12	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	75	39	1	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (75) عقار بمبلغ وقدره (36,382,733.782 د.ك)
العقار الاستثماري (39) عقار بمبلغ وقدره (28,336,800.000 د.ك)
العقار التجاري (1) عقار بمبلغ وقدره (25,000.000 ألف د.ك)

لم يشهد العقار الحرف أو البنك أو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الأسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

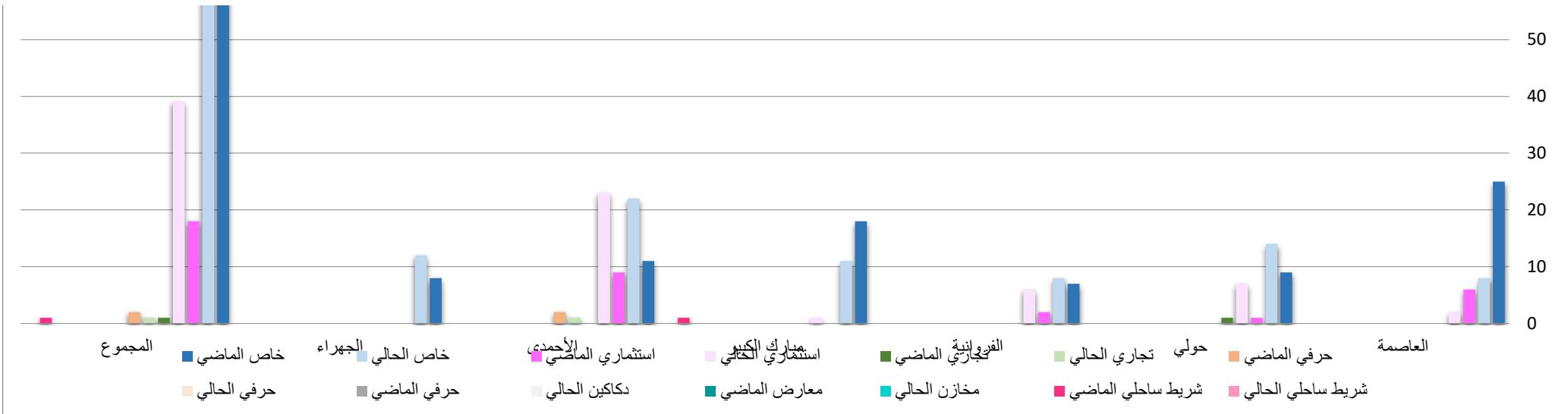
مؤشر تداول العقود

الأسبوع الماضي (2026/1/18 إلى 2026/1/22)
الأسبوع الحالي (2026/1/25 إلى 2026/1/29)

النوع	المحافظة	الماضي	الحالي	المجموع	الخاص	استثماري	تجاري	حرفي	دكاكين	معارض	مخازن	شريط ساحلي
العاصمة		25	8	33	6	2	0	0	0	0	0	0
حولي		9	14	23	1	7	0	▼	0	0	0	0
الفروانية		7	8	15	2	6	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير		18	11	29	0	1	0	0	0	0	0	1
الأحمدية		11	22	33	9	23	1	▲	0	0	0	0
الجهراء		8	12	20	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع		78	75	153	18	39	1	—	0	0	0	1

مؤشر تداول العقود





الحصانية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 25 يناير إلى 29 يناير

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الشامية	8	500	ارض	خاص	1,200,000,000	بيع	100%
العاصمة	الصلبيخات	2	300	بيت	خاص	220,000,000	بيع	100%
العاصمة	النزهة	2	500	ارض	خاص	1,200,000,000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	2	160	شقق	استثماري	230,000,000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	2	104.89	شقق	استثماري	138,000,000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	7	400	بيت	خاص	400,000,000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	3	349.161	شقق	خاص	185,000,000	بيع	100%
العاصمة	شمال غرب الصليبيخات	3	353.85	شقق	خاص	199,000,000	بيع	100%
العاصمة	قرطبة	2	450	بيت	خاص	490,000,000	بيع	100%
العاصمة	كيفان	4	500	بيت	خاص	700,000,000	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجلالية	8	500	بيت	خاص	550,000,000	بيع	100%
حولي	الجلالية	1ب	95.79	شقق	استثماري	88,300,000	بيع	100%
حولي	الرميثة	2	500	بيت	خاص	550,000,000	بيع	100%
حولي	السلام	6	802	بنية	استثماري	2,450,000,000	بيع	100%
حولي	السلام	1	428	ارض	خاص	449,400,000	بيع	100%
حولي	السلام	4	401	ارض	خاص	461,000,000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400.5	ارض	خاص	340,000,000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400.5	ارض	خاص	340,000,000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400.5	ارض	خاص	340,000,000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400.5	ارض	خاص	340,000,000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400.5	ارض	خاص	340,000,000	بيع	100%
حولي	السلام	3	400.5	ارض	خاص	340,000,000	بيع	100%
حولي	الصليق	3	500	بيت	خاص	580,000,000	بيع	100%
حولي	بيان	12	300	بيت	خاص	350,000,000	مشرع	11.01%
حولي	بيان	1	300	بيت	خاص	310,000,000	بيع	100%
حولي	حطين	2	425	بيت	خاص	167,283,782	مشرع	26%
حولي	حيولي	123	375	بنية	استثماري	830,000,000	بيع	100%
حولي	حيولي	122	765	بنية	استثماري	1,260,000,000	مرسى مزاد	100%
حولي	حيولي	82	563	بنية	استثماري	1,750,000,000	بيع	100%
حولي	حيولي	14	776	بنية	استثماري	1,500,000,000	بيع	100%
حولي	حيولي	36	104.12	شقق	استثماري	95,000,000	بيع	100%
مبارك العبدالله	مبارك العبدالله	1	400	ارض	خاص	600,000,000	بيع	100%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الأندلس	9	480	بنية	خاص	350,000,000	بيع	100%
الفروانية	البلدية	2	357	بيت	خاص	280,000,000	بيع	100%
الفروانية	العارضة	7	300	بيت	خاص	250,000,000	بيع	100%
الفروانية	العروبة	4	600	بيت	خاص	390,000,000	بيع	100%
الفروانية	القردوس	7	301	بيت	خاص	267,000,000	بيع	100%
الفروانية	القردوس	37	350	بنية	استثماري	800,000,000	بيع	100%
الفروانية	القردوس	50	775	بيت	استثماري	1,260,000,000	مرسى مزاد	100%
الفروانية	أبرق خيطان	3	600	بيت	خاص	324,000,000	مرسى مزاد	100%
الفروانية	جبيل الشيوخ	2	600	بنية	استثماري	1,200,000,000	بيع	100%
الفروانية	جنوب عدابة المبارك	2	400	بيت	خاص	385,000,000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	4	640	بنية	استثماري	1,350,000,000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	4	640	بنية	استثماري	1,350,000,000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	8	577	بنية	استثماري	1,190,000,000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	3	500	بيت	خاص	305,000,000	بيع	100%

حافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	الفيطيس	8	400	ارض	خاص	477,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	القصور	4	400	بيت	خاص	325,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو قفطرة	3	400	ارض	خاص	380,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو قفطرة	3	400	ارض	خاص	355,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو قفطرة	1	400	ارض	خاص	288,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو قفطرة	6	400	ارض	خاص	340,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو قفطرة	6	400	ارض	خاص	345,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو قفطرة	6	400	ارض	خاص	345,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو قفطرة	6	400	ارض	خاص	345,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو قفطرة	6	400	ارض	خاص	450,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	7	395.5	بيت	خاص	365,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	2	70.91	شقق	استثماري	81,000,000	بيع	100%
مبارك الكبير	مبارك الكبير	3	400	بيت	خاص	117,000,000	مشرع	30%

محافظة الأحمدي

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدي	الخيران	3	400	ارض	خاص	150,000,000	بيع	100%
الأحمدي	الخيران	2	600	بيت	خاص	250,000,000	بيع	100%
الأحمدي	الرقة	2	400	بيت	خاص	500,000,000	بيع	100%
الأحمدي	الصياغة	3	375	بيت	خاص	225,000,000	بيع	100%
الأحمدي	الصياغة	3	375	بيت	خاص	182,250,000	مرسي مزاد	100%
الأحمدي	الصياغة	2	750	بيت	خاص	300,000,000	مشاع	85%
الأحمدي	العقلة	2	11,486	ارض	خاص	9,598,800,000	جمع اراضي	100%
الأحمدي	العقلة	3	500	ارض	خاص	320,000,000	بيع	100%
الأحمدي	الفحجل	55	500	بنية	استثماري	1,000,000,000	بيع	100%
الأحمدي	الفحجل	37	500	بنية	استثماري	1,190,000,000	بيع	100%
الأحمدي	القطناس	16	750	بنية	استثماري	1,100,000,000	بيع	100%
الأحمدي	القطناس	16	750	بنية	استثماري	1,100,000,000	بيع	100%
الأحمدي	القطناس	16	750	بنية	استثماري	1,150,000,000	بيع	100%
الأحمدي	القطناس	16	750	بنية	استثماري	1,150,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المنق	4	400	بيت	خاص	425,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المنق	1	400	بيت	خاص	250,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المنق	4	400	بيت	خاص	390,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المنق	55	115.97	شقة	استثماري	90,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المنق	55	119.6	شقة	استثماري	90,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	1	500	بنية	استثماري	967,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	1	500	بنية	استثماري	967,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	6	750	بنية	استثماري	940,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	5	730	بنية	استثماري	1,400,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	1	75.86	شقة	استثماري	40,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	6	75.71	شقة	استثماري	40,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	6	101.27	شقة	استثماري	83,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	3	78.1	شقة	استثماري	41,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	5	60.49	شقة	استثماري	39,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	6	101.27	شقة	استثماري	81,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	1	75.86	شقة	استثماري	41,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	6	101.27	شقة	استثماري	83,000,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	6	101.27	شقة	استثماري	80,500,000	بيع	100%
الأحمدي	المهرولة	6	100.77	شقة	استثماري	82,000,000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	6	600	بيت	خاص	160,000,000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	1	400	بيت	خاص	200,000,000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	5	600	بيت	خاص	200,000,000	بيع	100%
الأحمدي	أبو حليفة		600	بيت	استثماري	1,010,000,000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحري	A3	459	ارض	خاص	300,000,000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحري	A5	518	ارض	خاص	162,000,000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحري	A3	465	ارض	خاص	286,000,000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحري	A5	488	ارض	خاص	157,000,000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحري	A5	510	ارض	خاص	267,000,000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحري	A2	1703	ارض	خاص	500,000,000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحري	A1	32.33	محل	تجاري	25,000,000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	3	600	بيت	خاص	255,000,000	بيع	100%

محافظة الجهراء

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	270,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	540,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	280,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	600,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	320,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	335,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	2	400	بيت	خاص	215,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	350,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	300,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	515,000,000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	3	400	بيت	خاص	340,000,000	بيع	100%
الجهراء	سد العيدانة	9	400	بيت	خاص	330,000,000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 25 يناير الى 29 يناير

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
3,787,000.000	خاص
81,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدية
15,338,050.000	خاص
12,764,500.000	استثماري
25,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
4,395,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
4,594,000.000	خاص
368,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
5,717,683.782	خاص
7,973,300.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
2,551,000.000	خاص
7,150,000.000	استثماري
0.000	تجاري